



## **Регламент выполнения работ**

### **ПРОЕКТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ (СЗЗ)**

Настоящий регламент разработан ООО «ИнЭкА-консалтинг» и является интеллектуальной собственностью организации.

Регламент разработан в целях обобщения накопленного опыта и стандартизации работ ООО «ИнЭкА-консалтинг», а также для более полного информирования заказчиков ООО «ИнЭкА-консалтинг» о содержании и порядке выполнения работ.

При любом использовании данного документа другими сторонами ссылка на ООО «ИнЭкА-консалтинг» обязательна.

## Оглавление

<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1. Термины и определения .....	3
1.2. Законодательные требования к установлению СЗЗ.....	3
<b>2. РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА .....</b>	<b>4</b>
2.1. Сбор исходных данных .....	4
2.1.1. Обследование района размещения предприятия .....	4
2.1.2. Получение исходных данных.....	5
2.1.3. Анализ исходных данных на соответствие их требованиям санитарного и природоохранного законодательства .....	5
2.2. Разработка документации.....	5
2.3. Экспертиза проекта расчетной санитарно-защитной зоны .....	6
2.4. Установление размеров СЗЗ для промышленных объектов и производств.....	6
2.5. Условия изменения размера санитарно-защитной зоны .....	7
<b>3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ.....</b>	<b>7</b>

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Регламент определяет порядок и последовательность действий при разработке проекта санитарно-защитной зоны.

### 1.1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Санитарно-защитная зона (СЗЗ)** - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия (химического, биологического, физического) на атмосферный воздух при эксплуатации предприятий в штатном режиме до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

В санитарно-защитных зонах устанавливаются ограничения для осуществления градостроительной деятельности в соответствии с санитарными нормами и правилами РФ, Градостроительного кодекса РФ, градостроительными нормами и правилами.

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с гл. VII, СанПиН-2.2.1/2.1.1.1200-03.

**Проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны (СЗЗ)**- документация по обоснованию размера санитарно-защитной зоны проектируемых и реконструируемых промышленных объектов и производств, в которой:

- определены размер и границы санитарно-защитной зоны;
- разработаны мероприятия по защите населения от воздействия выбросов вредных химических примесей в атмосферный воздух и физического воздействия;
- выполнено функциональное зонирование территории санитарно-защитной зоны, и установлен режим ее использования.

Проектирование санитарно-защитных зон осуществляется на всех этапах разработки градостроительной документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта и др. и/или группы промышленных объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека являются объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ.

**Расчетная (предварительная) СЗЗ** – зона, размеры которой определены на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.) с оценкой риска здоровью для промышленных объектов и производств I и II классов опасности (п. 2.2 СанПиН-2.2.1/2.1.1.1200-03).

**Установленная (окончательная) СЗЗ** – зона, размеры которой установлены на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных границ санитарно-защитной зоны.

### 1.2. ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ СЗЗ

Проект СЗЗ разрабатывается во исполнение действующего санитарного и природоохранного законодательства:

- ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями на 19.07.2011 г)
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 09.09.2010 г).
- ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями на 21.11.2011 г)

- ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (с изменениями на 21.11.2011 г)
- Земельный Кодекс Российской Федерации (с изменениями на 12.12.2012 г)

## 2. РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА

Разработка проекта санитарно-защитной зоны обеспечивается юридическим лицом, имеющим источники воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны *разрабатывается для объектов I - III классов опасности и для объектов, для которых санитарными правилами (гл. VII, СанПиН-2.2.1/2.1.1.1200-03) не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы.*

При размещении объектов малого бизнеса, относящихся к V классу опасности, в условиях сложившейся градостроительной ситуации (при невозможности соблюдения размеров ориентировочной санитарно-защитной зоны) *необходимо выполнить обоснование* размещения таких объектов *с ориентировочными расчетами* ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух. *Проект санитарно-защитной зоны не разрабатывается, натурные исследования и измерения атмосферного воздуха не проводятся.*

Разработка проекта санитарно-защитной зоны включает следующие основные стадии:

1. Определение класса опасности промышленного объекта, для которого разрабатывается проект, и размер его СЗЗ согласно санитарной классификации (гл. VII, СанПиН-2.2.1/2.1.1.1200-03).
2. Разработка и согласование с Заказчиком технического задания (ТЗ) на выполнение проекта СЗЗ.
3. Разработка проекта расчетной СЗЗ - обоснование размера санитарно-защитной зоны на основе расчетов загрязнения атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух, расчетов рисков здоровью населения для предприятий 1, 2 класса.
4. Экспертиза проекта СЗЗ в органах Роспотребнадзора и получение санитарно-эпидемиологического заключения на расчетную СЗЗ.
5. Проведение исследований и измерений атмосферного воздуха для обоснования расчетного размера СЗЗ.
6. Установление размеров СЗЗ для промышленных объектов и производств

Для оценки объема работы по разработке проекта СЗЗ на стадии заключения договора Заказчик предоставляет Исполнителю предварительные исходные данные:

- отраслевая специфика производства проектируемого объекта и краткая технологическая характеристика производств, для которого разрабатывается проект СЗЗ;
- перечень источников выбросов и предварительный расчет рассеивания выбросов из раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» проектной документации для объекта строительства/реконструкции
  - согласованный проект ПДВ для действующего предприятия;
  - перечень источников физического воздействия (шума, вибрации, электромагнитного излучение и др.), имеющих на предприятии.

### 2.1. СБОР ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

#### 2.1.1. Обследование района размещения предприятия

Заказчик обеспечивает Исполнителю проведение рекогносцировки на местности с целью оценки фактического состояния и использования территории в районе размещения

предприятия.

### **2.1.2. Получение исходных данных**

Ответственность за предоставление полных достоверных исходных данных возлагается на Заказчика, если другое не предусмотрено договором.

Типовой перечень исходных данных, необходимых для разработки проекта СЗЗ:

1. Количество промплощадок, на которых будет осуществляться хозяйственная деятельность предприятия, в т.ч. объекты размещения отходов (шламохранилища, золонакопители, породные отвалы и т.д.).

2. Картографические материалы:

- ситуационный план (карта-схема) района размещения проектируемого объекта с указанием на нем границ земельного участка, предоставленного для размещения проектируемого объекта, селитебной территории, рекреационных зон, поверхностных водных объектов. М 1:10 000 или 1:25 000 (в зависимости от мощности предприятия)

- генплан предприятия (промплощадок) с нанесенными производственными объектами и указанием перспективного строительства. М 1:2 000

3. Общие сведения о предприятии (полное наименование предприятия, юридический и почтовый адрес предприятия, ОКВЭД, реквизиты предприятия).

4. Правоустанавливающие документы на землепользование.

5. Наличие и характер застройки и зеленых насаждений на территории ориентировочной СЗЗ.

6. Краткая характеристика проектируемого предприятия как источника загрязнения атмосферы выбросами загрязняющих веществ и источника физического воздействия.

7. Данные инвентаризации источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на проектируемом (действующем) объекте

8. Данные инвентаризации источников шума и вибрации на проектируемом (действующем) объекте.

9. Данные лабораторных исследований загрязнения атмосферного воздуха.

10. Данные инвентаризации источников ионизирующего излучения, электромагнитного излучения и т.п. на проектируемом (действующем) предприятии:

11. Характеристика отходов, образующихся на предприятии, объектов их размещения, схема обращения с отходами на предприятии

12. Характеристика водопотребления (источники водоснабжения) и водоотведения на предприятии. Характеристика очистных сооружений.

13. Данные, подтвержденные Центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды:

- о фоновых концентрациях загрязнения атмосферного воздуха в районе размещения предприятия,
- многолетняя повторяемость направлений ветра по румбам;
- скорость ветра  $U^*$ , м/с.

14. Санитарно-эпидемиологические заключения на материалы, применяемые в технологических процессах

### **2.1.3. Анализ исходных данных на соответствие их требованиям санитарного и природоохранного законодательства**

## **2.2. РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТАЦИИ**

Срок разработки проекта СЗЗ (без учета согласования в организациях Роспотребнадзора РФ) может составлять от 1 до 6 месяцев в зависимости от уровня

сложности производства на предприятии и количества источников загрязнения атмосферного воздуха.

### **Последовательность разработки проекта СЗЗ:**

1. Анализ градостроительной ситуации и оценка фактического использования территории в районе размещения предприятия. Определение градостроительных и санитарно-гигиенических ограничений для организации СЗЗ.

2. Краткая характеристика природно-климатических условий территории, уровень загрязнения атмосферного воздуха в районе размещения предприятия

3. Краткая характеристика предприятия как источника негативного воздействия на среду обитания и здоровье людей (выбросы, сбросы, объекты размещения отходов, шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и др.) на основе проектной технической документации или экологической нормативной документации (ПДВ, ПНООЛР, НДС) и генплана предприятия с нанесенными на нем производственными объектами.

4. Определение размера СЗЗ по фактору химического загрязнения атмосферного воздуха расчетным путем. В случае превышения ПДК на границе ориентировочной СЗЗ и в жилой застройке разрабатываются атмосфероохранные мероприятия (организационные, планировочные и технические решения) для снижения расчетных уровней загрязнения атмосферы до нормативных.

5. Определение размера СЗЗ по физическим факторам (шум, вибрация, электромагнитные излучения (ЭМИ), инфразвук, ионизирующее излучение и др.) расчетным путем. В случае превышения ПДУ на границе СЗЗ и в жилой застройке разрабатываются мероприятия (организационные, планировочные и технические решения) для снижения расчетных уровней физического воздействия на атмосферу до нормативных.

6. Определение интегральной СЗЗ с учетом химических и физических воздействий на атмосферный воздух

7. *Оценка рисков здоровья населению для предприятий 1,2 классов опасности с целью обоснования расчетной СЗЗ (выполняется специально аккредитованными организациями).*

8. Функциональное зонирование территории санитарно-защитной зоны и установление режима ее использования в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, градостроительными регламентами территории.

9. Разработка мероприятий по организации СЗЗ, в том числе мероприятий по выносу жилья, детских, лечебных и прочих учреждений в случае их размещения в границах СЗЗ предприятия.

10. Расчет затрат на реализацию мероприятий по организации СЗЗ.

### **2.3. ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТА РАСЧЕТНОЙ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ**

Экспертиза и согласование проекта расчетной СЗЗ для предприятий 1,2 классов опасности осуществляется в Федеральной службе Роспотребнадзора РФ.

Экспертиза и согласование проекта расчетной СЗЗ для предприятий 3-5 классов опасности с выдачей санитарно-эпидемиологического заключения осуществляется Главным государственным санитарным врачом субъекта РФ.

### **2.4. УСТАНОВЛЕНИЕ РАЗМЕРОВ СЗЗ ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ И ПРОИЗВОДСТВ**

Установление размеров СЗЗ для промышленных объектов и производств I и II класса опасности осуществляется на основе Постановления Главного государственного санитарного врача РФ.

Установление размеров СЗЗ осуществляется на основании:

- предварительного заключения Управления Роспотребнадзора по субъекту Российской Федерации;

- результатов экспертизы проекта санитарно-защитной зоны;
- результатов оценки риска здоровью населения;
- результатов натурных исследований атмосферного воздуха и измерений уровней физических воздействий на атмосферный воздух в рамках проведения надзорных мероприятий, а также данных производственного контроля.

Установление размеров СЗЗ для промышленных объектов и производств III, IV и V классов опасности осуществляется на основании решения и санитарно-эпидемиологического заключения Главного государственного санитарного врача субъекта РФ.

Установление размеров СЗЗ осуществляется на основании:

- результатов экспертизы проекта санитарно-защитной зоны.

### **2.5. Условия изменения размера санитарно-защитной зоны**

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (п.п. 4.5 и 4.6) предусмотрены условия, при которых размер санитарно-защитной зоны для действующих объектов может быть изменен (увеличен, уменьшен), в связи с чем, необходима разработка проекта санитарно-защитной зоны.

## **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ**

Ответственность природопользователей (юридических лиц) определяется природоохранным законодательством РФ.

В частности, Кодексом РФ об административных правонарушениях (№ 195-ФЗ 2001 г.) в ст. 6.3 «Нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения» и в ст. 8.1 «Несоблюдение экологических требований при осуществлении градостроительной деятельности и эксплуатации предприятий, сооружений или иных объектов» установлено, что указанные нарушения влекут наложение административного штрафа или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.